

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom Mesta Poprad na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Poprad, a to pozemku parc. č. KN-C 194, o výmere 1094 m², druh pozemku záhrada, v katastrálnom území Veľká, obec Poprad, ktoré sa konalo dňa 14. 02. 2022 na Mestskom úrade v Poprade:

Predmet predaja:

pozemok parc. č. KN-C 194, o výmere 1094 m², druh pozemku záhrada, v katastrálnom území Veľká, obec Poprad, zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1.

Minimálna kúpna cena:

Minimálna kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 55/2021, vyhotoveného Ing. Petrom Archelom, znalcom v odbore stavebníctvo, minimálna kúpna cena za celý predmet predaja predstavuje sumu : 87 979,48 €. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 240,00 € budú pripočítané ku kúpnej cene.

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie Ing. Andrej Ivan a JUDr. Anna Gáborčíková sa konalo dňa 14.02.2022, v čase od 8.30 hod. do 9:30 hod.

Kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré spĺňali súťažné podmienky, bola cenová ponuka.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotila doručené súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určila poradie navrhovateľov.

V lehote na predkladanie súťažných návrhov bol doručený 1 súťažný návrh. Predseda komisie pred začatím zasadnutia komisie skontroloval neporušenosť obálky a následne bola obálka otvorená. Komisia skontrolovala obsah súťažného návrhu a skonštatovala, že predložený súťažný návrh splnil všetky podmienky súťaže.

Na základe kritéria vyhodnotenia súťažného návrhu, ktorý splnil súťažné podmienky, a to cenovej ponuky, komisia konštatovala že nižšie uvedený súťažný návrh splnil súťažné podmienky a umiestnil sa ako prvý v poradí:

1. Navrhovatelia: Bc. Kamil Merva a Mgr. Veronika Mervová, obaja bytom Tajovského 2606/5, 058 01 Poprad

Navrhovaná kúpna cena je 88 010,00 €, čo zodpovedá podmienke, že navrhovaná kúpna cena nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia jednomyselne odporučila uzatvoriť kúpnu zmluvu na predaj pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Poprad za kúpnu cenu vo výške 88 010,00 €, a to pozemku parc. č. KN-C 194, o výmere 1094 m², druh pozemku záhrada, v katastrálnom území Veľká, obec Poprad, s navrhovateľmi Bc. Kamilom Mervom a Mgr. Veronikou Mervovou, obaja trvale bytom Tajovského 2606/5, 058 01 Poprad, ktorého súťažný návrh splnil všetky súťažné podmienky.

Poprad, 14. 02. 2022

Zapísal: Ing. Andrej Ivan