

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom Mesta Poprad na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na podanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Poprad na dobu neurčitú, a to: pozemku časť parc. č. KN-C 2987/5, o výmere cca 39 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Poprad, obec Poprad, za účelom umiestnenia dočasnej stavby garáže konaného dňa 16. 11. 2021 na MsÚ v Poprade :

Predmet prenájmu :

Pozemok časť parc. č. KN-C 2987/5, o výmere cca 39 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Poprad, obec Poprad, zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1.

Minimálne nájomné:

Minimálna výška ročného nájomného za užívanie pozemku na základe nájomného vzťahu je stanovená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 8/2020 zo dňa 12. 02. 2020, a to vo výške 0,50 €/m²/rok za pozemky, ktoré neslúžia na účely podnikania, ani s ním nesúvisia, teda spolu 19,50, €/rok za celý predmet nájmu.

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie Ing. Andrej Ivan a JUDr. Anna Gáborčíková sa konalo dňa 16.11. 2021, v čase od 8:30 hod. do 9:15 hod.

Kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré spĺňali súťažné podmienky, bola cenová ponuka.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotila súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určila poradie navrhovateľov.

V lehote boli doručené 2 súťažné návrhy. Predseda komisie pred začatím zasadnutia komisie skontroloval neporušenosť obálok a následne boli obálky otvorené v poradí, v akom boli doručené. Komisia skontrolovala obsah návrhov a skonštatovala, že všetky 2 návrhy splnili všetky podmienky súťaže.

Na základe kritéria vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré splnili súťažné podmienky, a to cenovej ponuky, komisia stanovila poradie návrhov:

1. Ján Olejár, Tomášikova 17, 058 01 Poprad
Navrhovaná výška ročného nájomného je 1 200,-- € , čo zodpovedá podmienke, že navrhovaná výška ročného nájomného nesmie byť nižšia ako minimálna výška ročného nájomného stanovená v podmienkach súťaže.
2. MUDr. Peter Pavol, Svätoplukova 2726/25, 058 01 Poprad
Navrhovaná výška ročného nájomného je 100,-- € , čo zodpovedá podmienke, že navrhovaná výška ročného nájomného nesmie byť nižšia ako minimálna výška ročného nájomného stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia odporučila odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu, a to v zmysle práv vyhradených vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže a v súlade s ustanovením § 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.

Poprad, 16. 11. 2021

Zapísal: Ing. Andrej Ivan