

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Zimný štadión,, súp.č. 890, or. č. 46 na Štefánikovej ulici v Poprade, konaného dňa 24.05.2019 o 10,30 hod. na MsÚ v Poprade.

Predmet nájmu: nebytové priestory o celkovej výmere 20,40 m² nachádzajúce sa pod tribúnou B2 v objekte, súpisné číslo 890, or. č.46 na Štefánikovej ulici , k. ú. Spišská Sobota, zapísané na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore ,v liste vlastníctva č. 1. nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Minimálne ročné nájomné bolo stanovené v súlade so schválenými Zásadami prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov na 820,-- €.

Na vyhodnotenie výsledkov Obchodnej verejnej súťaže bola menovaná primátorom mesta komisia v zložení: predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie Ing. Iveta Borňáková, Mgr. Ivana Piataková, členka komisie.

Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov boli:

- | | |
|------------------------|----------|
| a. cenová ponuka | 80 bodov |
| b. využitie priestorov | 20 bodov |

V lehote boli do uvedenej súťaže doručené 4 ponuky. Komisia skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

1.Návrh podala spoločnosť GAPUS, s. r. o., Šoltésovej 3473/7, 058 01 Poprad IČO: 45 984 034. Navrhované ročné nájomné je vo výške 2 030,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

2. Návrh podala pani Miroslava Valčková, IČO: 37 238 124 , miesto podnikania: 059 73 Žakovce .Navrhované ročné nájomné je vo výške 2 019,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

3. Návrh podala spoločnosť GASTROSIMA s, r. o., IČO:47 488 697, Podjavorinskej 3375/20, 058 01 Poprad Navrhované ročné nájomné je vo výške 1 295,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

4. Návrh podal pán Roman Pazúr, nar. 25.02.1975, trvale bytom Tomášikova 2481/49, 058 01 Poprad. Navrhované ročné nájomné je vo výške 1 200,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia skonštatovala, že návrhy obsahujú všetky náležitosti, ktoré bolo potrebné predložiť v návrhu – prihláške do Obchodnej verejnej súťaže a vyhlásila ako víťaza súťaže – spoločnosť GAPUS, s. r. o., Šoltésovej 3473/7, 058 01 Poprad IČO: 45 984 034, pretože predložil v návrhu najvyššiu ponuku na ročné nájomné, t. j. 2 030,-- €.

1. Účel využitia nebytového priestoru: prevádzkovanie bufetu, predaj rýchleho občerstvenia s ponukou teplých a studených nápojov.
2. Navrhovateľ predložil požadované čestné prehlásenie o tom, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami uvedenými v súťažných podmienkach, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá.

3. Nájomca predložil čestné vyhlásenie, že nebol na majetok spoločnosti vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti spoločnosti začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
4. Komisia skontrolovala obsah návrhu a konštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov v budove Zimný štadón na Štefánikovej ulici 890/46 v Poprade, o celkovej výmere 22,20 m² spoločnosti GAPUS, s. r. o., Šoltésovej 3473/7, 058 01 Poprad IČO: 45 984 034, za ročné nájomné, t. j. 2 030,-- €.

Prílohou uvedeného zápisu je Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie výsledkov uvedenej obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta Poprad zo dňa 24. mája 2019.

V Poprade, dňa 28. mája 2019

Zapísala: Beáta Sekeráková