

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Kino Máj , súp.č. 1308, or. č. 15 na Scherfelovej ulici v Poprade, konaného dňa 13.02.2018 o 08,00 hod. na MsÚ v Poprade.

Predmet nájmu: nebytové priestory o celkovej výmere 17,39 m² nachádzajúce sa v objekte súpisné číslo 1308, or. č.15 na Scherfelovej ulici , k. ú. Veľká, zapísané na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore ,v liste vlastníctva č. 1. nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Minimálne ročné nájomné bolo stanovené v súlade so schválenými Zásadami prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov na 296,-- €

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení: predseda komisie Mgr. Igor Wzoš, členovia komisie JUDr. Anna Gáborčíková , Ing. Mária Kubalová sa konalo 13.02.2018 o 08,00 hod.

Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov boli:

- | | |
|------------------------|----------|
| a. cenová ponuka | 80 bodov |
| b. využitie priestorov | 20 bodov |

V lehote bolo doručených 5 ponúk. Komisia skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

1. Návrh podala spoločnosť Bludy s.r.o., MPČL 3053/5, 058 01 Poprad, IČO: 47 012 145. Navrhované ročné nájomné je vo výške 348,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

2. Návrh podala spoločnosť ZUMEX, s.r.o., Tatranské námestie 3, 058 01 Poprad IČO: 50 827 316. Navrhované ročné nájomné je vo výške 350,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

3. Návrh podalo Občianske združenie „CENTRUM POHYBU“ Šoltésovej 7, 058 01 Poprad, IČO: 42 238 374. Navrhované ročné nájomné je vo výške 363,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

4. Návrh podal JUDr. Milan Vavrek, advokát, Tichá 590, 027 12 Liesek, IČO: 37 668 285. Navrhované ročné nájomné je vo výške 360,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

5. Návrh podal pán Patrik Lapšanský, nar. 22.05.1992, trvale bytom Okružná 770/82, 058 01 Poprad, Navrhované ročné nájomné je vo výške 600,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia skonštatovala, že návrhy obsahujú všetky náležitosti, ktoré bolo potrebné predložiť v návrhu – prihláške do Obchodnej verejnej súťaže a vyhlásila ako víťaza súťaže – pána Patrika Lapšanského, Okružná 770/82, 058 01 Poprad za víťaza z dôvodu, že predložil v návrhu najvyššiu ponuku na ročné nájomné, t. j. 600,-- €

1. Účel využitia nebytového priestoru: umelecký ateliér, na maliarsku a hudobnú činnosť.
2. Navrhovateľ predložil požadované čestné prehlásenie o tom, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami uvedenými v súťažných podmienkach, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá.
3. Nájomca predložil čestné vyhlásenie, že nebol na majetok spoločnosti vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti spoločnosti začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
4. Komisia skontrolovala obsah návrhu a skonštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov v budove Kino Máj na Scherfelovej ulici 1308/15 v Poprade, o celkovej výmere 17,39 m² pánovi Patrikovi Lapšanskému, nar. 22.05.1992, trvale bytom Okružná 770/82, 058 01 Poprad za ročné nájomné je vo výške 600,-- €

Prílohou uvedeného zápisu je Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie výsledkov uvedenej obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta Poprad zo dňa 30. januára 2018.

V Poprade, dňa 13.02.2018

Zapísala: Beáta Sekeráková